

HOTĂRÂREA Nr. 193
din data de 31.10.2023

privind trecerea unor imobile – terenuri din domeniul public al Municipiului Pașcani în domeniul public al Statului Român și în administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., cuprinse în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Bacău - Pașcani"

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 26111/25.10.2023, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În temeiul dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) litera c) și art. 293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 1372/09.11.2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Bacău - Pașcani", aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național;

Având în vedere dispozițiile art. 2 alin. (1) litera a) și art. 28 alin. (1) din Legea nr. 255 din 14 decembrie 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 1954/03.10.2023 transmisă de S.C. Cornel & Cornel Topoexim S.R.L., înregistrată la Municipiul Pașcani sub nr. 23874/05.10.2023, prin care se solicită hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani în vederea transferului dreptului de administrare cu privire la suprafața totală de 29.329 mp;

Având în vedere planul de situație transmis prin adresa nr. 1954/03.10.2023;

Având în vedere că terenul situat în Municipiul Pașcani, str. Vulturului, face parte din proprietatea publică a Municipiului Pașcani, Județul Iași, în suprafață de 5.016 mp, având numărul de inventar 180, valoarea de inventar de 175.455,22 lei și numărul cadastral 66342;

Având în vedere că terenul situat în Municipiul Pașcani, str. Izvoarele Hăznășeni, face parte din proprietatea publică a Municipiului Pașcani, Județul Iași, în suprafață de 14.196 mp, având numărul de inventar 173, valoarea de inventar de 520.412,05 lei, numărul cadastral 66271, tronson II;

Având în vedere că terenul situat în Municipiul Pașcani, str. Fericirii, face parte din proprietatea publică a Municipiului Pașcani, Județul Iași, în suprafață de 33.974 mp, având numărul de inventar 172, valoarea de inventar de 1.584.507,01 lei și numărul cadastral 66281;

Având în vedere că terenul situat în Municipiul Pașcani, DN 28/DS 2099, str. Moldovei, face parte din proprietatea publică a Municipiului Pașcani, Județul Iași, în suprafață de 58.940 mp, având numărul de inventar 69, valoarea de inventar de 3.852.600,70 lei și numărul cadastral 65208;

Având în vedere adresa nr. 24565/11.10.2023, transmisă de către Serviciul Cadastru, Fond Funiar și Consultanță Agricolă, prin care se comunică faptul că pentru drumurile, prevăzute în anexa adresei nr. 1954/03.10.2023, transmisă de S.C. Cornel & Cornel Topoexim S.R.L., înregistrată la Municipiul Pașcani sub nr. 23874/05.10.2023, nu au fost identificate solicitări de la persoanele fizice/juridice și nicio hotărâre a Comisiei județene cu privire la reconstituirea dreptului de proprietate;

Având în vedere adresa nr. 23874/09.10.2023 transmisă de Serviciul Administrație Publică Locală;

Având în vedere Raportul înregistrat sub nr. 26112/25.10.2023, întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Cadastru, Fond Funiar și Consultanță Agricolă;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 874/30.10.2023;
- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 931/30.10.2023;
- Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 894/30.10.2023;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin (1) și ale art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă trecerea unor imobile – terenuri din domeniul public al Municipiului Pașcani în domeniul public al Statului Român și în administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., cuprinse în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Bacău - Pașcani”, conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2, părți integrante ale prezentei hotărâri.

Art.2 Inventarul bunurilor aflate în domeniul public al Municipiului Pașcani se va actualiza în mod corespunzător.

Art.3 Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- S.C Cornel & Cornel Topoexim S.R.L.
- Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 31.10.2023, cu un număr de 19 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotriva 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 19 consilieri locali prezenți la momentul votului).



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU



Anexa 1

Datele de identificare si suprafetele terenurilor, proprietatea Municipiului Pascani, care vor trece in proprietatea statului

ANEXA NR. 1 la H.C.L. NR. 193/31.10.2023

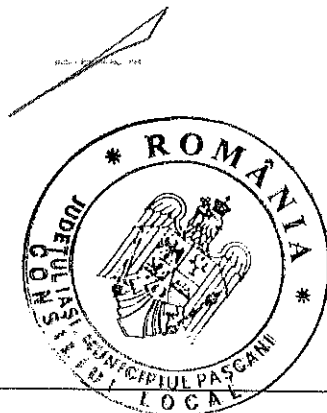
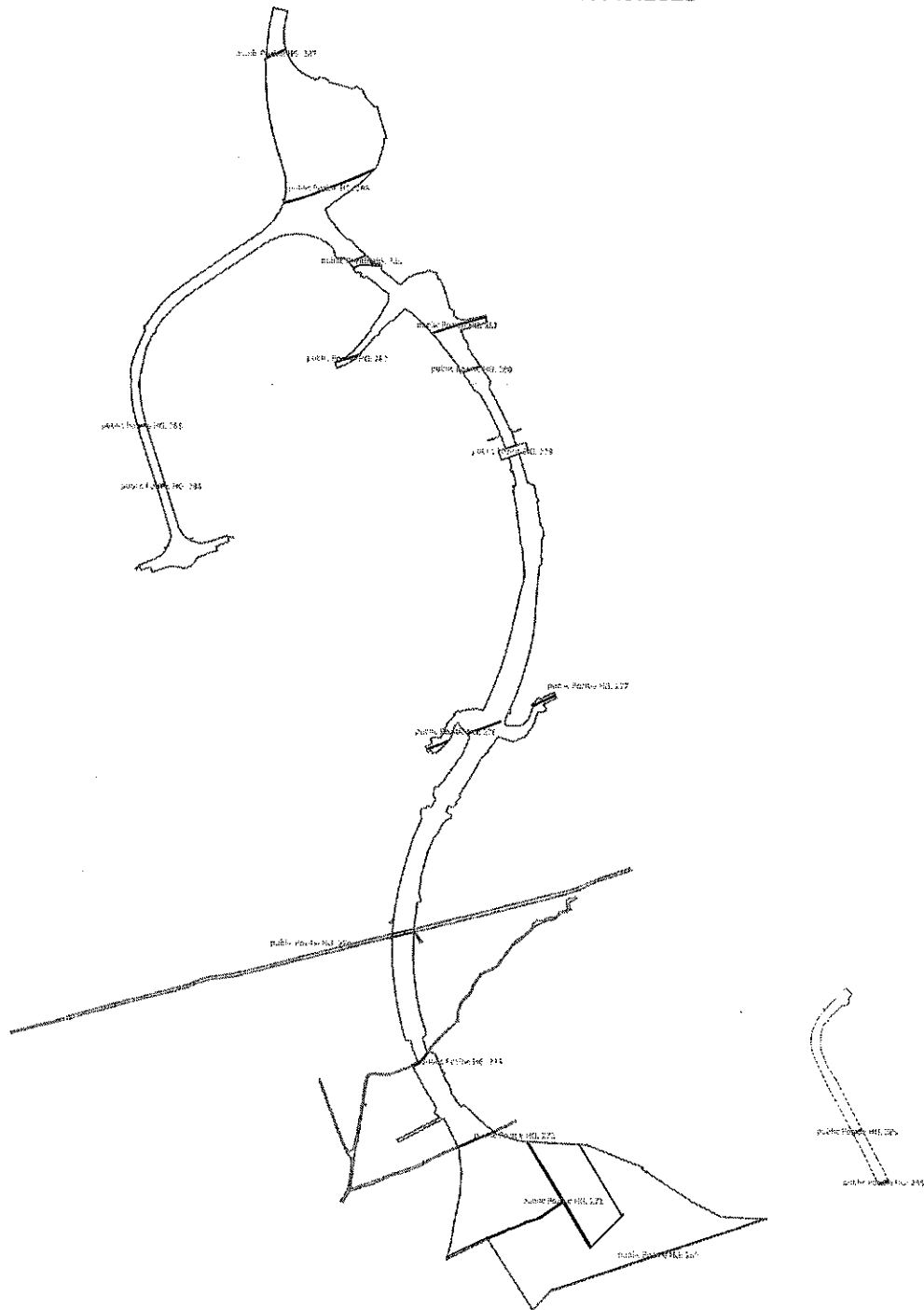
Nr. crt.	Județ	Unitatea Administrativă Teritorială	Numele și Prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarla	Parcela	Categori a de folosință	Nr. cadastral/ carte funciară	Suprafața totală imobil	Extravilan/ Intravilan	Suprafața de transfer - imobil [mp]
1	IAȘI	PAȘCANI	MUNICIPIUL PAȘCANI		STR. VULTURULUI	DRUM	66342	5016	INTRAVILAN	704.00
2	IAȘI	PAȘCANI	MUNICIPIUL PAȘCANI		STR. IZVOARELE HAZNASENI	DRUM	66271	14196	INTRAVILAN	348.00
3	IAȘI	PAȘCANI	MUNICIPIUL PAȘCANI		STR. FERICIRII	DRUM	66281	33974	EXTRAVILAN/IN TRAVILAN	1,387.00
4	IAȘI	PAȘCANI	MUNICIPIUL PAȘCANI		DN 28/DS 2099 - STR. MOLDOVEI	DRUM	65208	58940	INTRAVILAN	4,950.00
Suprafata totala (mp)										7,389.00

Compartimentul Patrimoniu și Contracte,
Mariana Asofiei

Compartimentul Juridic și Contencios
Marius – Ionuț Vlad



PLAN DE SITUATIE
Anexa la adresa 1954 din 03.10.2023



Dragos-
Stefan
Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan
Necula
DN: cn=Dragos-Stefan Necula,
sn=Necula, givenName=Dragos-
Stefan, c=RO,
serialNumber=NDS2, o=CORNEL
& CORNEL TOPOEXIM SRL,
2.5.4.97aRO6174812
Location: Categoria D; Seria RO-
B-F; Nr. 1454
Date: 2023.10.13 12:48:47 +03'00'